

ELŐTERJESZTÉS

Tószeg Község településrendezési eszközei módosítására vonatkozó környezeti vizsgálatáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet alapján a településrendezési eszközök módosításánál a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

A fenti számú rendeletben meghatározottak alapján a kidolgozó kikérte a környezet védelméért felelős szervek szakmai véleményét.

A településrendezési eszköz módosítás Tószeg belterületén az idők nappali otthona megvalósítása miatt használaton kívüli zöldterület kisvárosias lakóterületbe sorolása, és a meglévő kisvárosias lakóterület beépítési paramétereinek módosítása érdekében történik. A tervezett beruházás az önkormányzat fejlesztési elképzeléseivel, pályázati lehetőségeivel összhangban áll.

A tervmódosítás eljárási rendjében és tartalmában a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet tárgyalásos eljárási mód szerint készül.

A környezet védelméért felelős szervek fenti módosítással kapcsolatban a megkeresésre válaszoltak, nem kérték a környezeti vizsgálat lefolytatását, mert nem ítélték jelentősnek és a környezetre nézve terhelőnek a várható környezeti hatást.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fenti előzmények ismeretében terjesztem elő a következő képviselő-testületi határozati javaslatot:

...../2022. (II....) sz. Képviselő-testületi határozat

Tószeg Község településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálatáról

Tószeg Község Önkormányzatának Képviselő - testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13§ (1) 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 5.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Tószeg belterületén az idősek nappali otthona megvalósítása miatt használaton kívüli zöldterület kisvárosias lakóterületbe sorolása, és a meglévő kisvárosias lakóterület beépítési paramétereinek módosítása érdekében történik a településrendezési eszköz kijelölése, és megvalósítása érdekében történő településrendezési eszközök módosításhoz kapcsolódó **környezeti vizsgálatát nem készíteti el.**

Fenti területre vonatkozó döntését az alábbiakkal indokolja:

A tervezéssel érintett terület vonatkozásában a környezet védelméért felelős szervek a megkeresésre válaszoltak, és nem ítélték jelentősnek, és a környezetre nézve terhelőnek a várható környezeti hatást, mely a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségessé tenné.

Fentiek alapján a környezet védelméért felelős szervekkel egyetértésben, a Képviselő – testület nem látja szükségét a fenti területre környezeti vizsgálat lefolytatásának.

E határozatot a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 5.§ (3) alapján, a környezet védelméért felelős szerveknek meg kell küldeni.

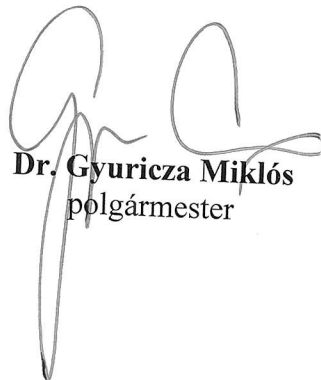
E r r ő l:

- 1./ Képviselő-testület tagjai Helyben
- 2./Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal, Állami Főépítész, Szolnok
- 3./ Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, Debrecen
- 4./ Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály, Szolnok
- 5./ Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi, Hulladékgazdálkodási és Természetvédelmi Főosztály, Szolnok
- 6./ Közép – Tisza Vidéki Vízügyi Igazgatóság, Szolnok
- 7./Budapest Főváros Kormányhivatala, Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Koordinációs Osztály, Budapest
- 8./Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Erdőfelügyeleti Osztály

- 9./Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal, Járási Földhivatal, Szolnok
- 10./Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szolnok
- 11./Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal, Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály Szolnok
- 12./Budapest Főváros Kormányhivatala, Népegészségügyi Főosztály, Közegészségügyi Osztály, Budapest
- 13./Nemzeti Népegészségügyi Központ, Budapest
- 14./Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal, Élelmiszerlánc- biztonsági és Földművelésügyi Főosztály, Szolnok
- 15./Horváth Adrienne mb. főépítész,
- 16./Kiszelovics Ildikó EV, Szolnok
- 17./ Polgármesteri Hivatal Műszaki Csoportja Helyben

é r t e s ü l n e k.

T ó s z e g, 2022. február 01.



Dr. Gyuricza Miklós
polgármester

Határozati javaslat

.../2022. (.....)sz. képviselő-testületi határozat

Tószeg Község településrendezési eszközei módosítására vonatkozó tárgyalásos eljárás, véleményezési dokumentációjának partnerségi, lakossági véleményezési szakaszának lezárása

Tószeg Község Önkormányzatának Képviselő - testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13§ (1) 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva **Tószeg belterületén az idősök nappali otthona megvalósítása miatt használaton kívüli zöldterület kisvárosias lakóterületbe sorolása, és a meglévő kisvárosias lakóterület beépítési paramétereinek módosítása érdekében** történő településrendezési eszközök tervmódosítással kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

1. Tószeg Község Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 6/2017.(IV.27.) önkormányzati rendelete, valamint A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX törvény, valamint a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településképvédelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020. (XII. 2.) korm. rendelet alapján lefolytatott partnerségi és lakossági egyeztetést lezárja. Az egyeztetés kapcsán a partnerség és a lakosság részéről észrevételek, vélemények elektronikus úton nem érkeztek.
2. A tárgyalásos eljárás, véleményezési dokumentációjának partnerségi, lakossági véleményezési szakasza jelen döntés közzétételével zárul le.
3. A Képviselő-testület felkéri Dr. Gyuricza Miklós polgármestert, hogy a tervmódosítás elkészítése után kezdeményezze Tószeg Község Településrendezési Eszközeinek (TRE) módosítását **Tószeg belterületén az idősök nappali otthona megvalósítása miatt használaton kívüli zöldterület kisvárosias lakóterületbe sorolása, és a meglévő kisvárosias lakóterület beépítési paramétereinek módosítása és megvalósítása** vonatkozásában a tárgyalásos eljárás további lefolytatását a Jász – Nagykun - Szolnok megyei Kormányhivatal Állami Főépítésznél a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 42.§ (3) bekezdés szerinti tárgyalásos eljárás lefolytatását az állami főépítésznek benyújtandó dokumentációval, ún. egyeztető tárgyalás lefolytatása érdekében.

Felelős: Dr. Gyuricza Miklós polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

E r r ő l.: 1./ Képviselő-testület tagjai Helyben
2./ Kiszelovics Ildikó ev. Szolnok
3./ Polgármesteri Hivatal Műszaki Csoportja
Helyben
é r t e s ü l n e k.

Tószeg, 2022. február....


Dr. Gyuricza Miklós
polgármester